

Guatemala, 30 de Diciembre de 2,013

Licenciado
Francisco Javier Ardón Quezada
Viceministro del Deporte y la Recreación
Su Despacho

Estimado Licenciado:

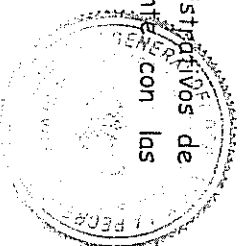
Deseándole éxitos en sus actividades. De manera más atenta me dirijo a usted con el propósito de presentarle mi informe de actividades conforme a lo estipulado en el Contrato Administrativo por Servicios Profesionales Número 2290-2013 aprobado mediante el Acuerdo Ministerial Número 620-2013, correspondiente al mes de diciembre del presente año, y para el cobro de mis honorarios estoy presentando factura Serie "B" No. 000014.

ACTIVIDADES REALIZADAS:

1. Revisión y análisis de expedientes de Bienes del Estado, nuevos como también de reenvío, a la Dirección de Bienes del Estado, Ministerio de Finanzas Públicas, para que prosiga o inicie el trámite de las adscripciones de los inmuebles, donde se construyeron las infraestructuras deportivas, por parte del MICUDE.
2. Brindar asesoría jurídica directa a la Comisión Liquidadora, en la elaboración de proyectos.
3. Revisión física de los expedientes de Proyectos ejecutados por la ONG AIDSI.
4. Se revisaron mas 40 expedientes administrativos de construcción de obras de infraestructura deportivas, conjuntamente con las diferentes ONG's.
5. Elaboración de oficios dirigidos a diferentes municipalidades del país.
6. Se realizó visitas a las diferentes municipalidades con el objetivo de agilizar la tramitación de los requisitos exigidos por la Dirección de Bienes del Estado. Asimismo se les solicitó, prioritariamente, la documentación jurídica que acredite la propiedad o legítima posesión de los inmuebles donde se construyó la obra de infraestructura deportiva.

RESULTADOS OBTENIDOS:

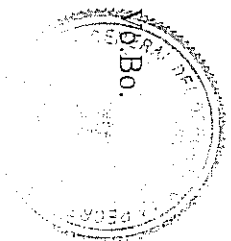
1. Se elaboración Y firmaron los memoriales de expedientes nuevos como también de reenvío, a la Dirección de Bienes del Estado, Ministerio de Finanzas Públicas, y el envío para que prosiga o inicie el trámite de las adscripciones de los inmuebles, donde se construyeron las infraestructuras deportivas, por parte del MICUDE.
2. Se logró la coordinación legal a tomar en la Comisión.
3. Se encontraron hallazgos en los expedientes de los proyectos.
4. Se emitieron dictámenes jurídicos de más de 40 expedientes administrativos de construcción de obras de infraestructura deportivas, conjuntamente con las diferentes ONG's.
5. Se firmaron los oficios dirigidos a las diferentes Municipalidades.



6. Se obtuvo la documentación jurídica que acredite la propiedad o legítima posesión de los inmuebles donde se construyó la obra de infraestructura deportiva de las diferentes municipalidades exigidos por la Dirección de Bienes del Estado.

Sin otro particular me suscribo, atentamente,

~~Lic. Noé Saúl López Palacios.~~



A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Noé Saúl López Palacios'.

Lic. Noé Saúl López Palacios
DIRECCIÓN GENERAL DE BIENES DEL ESTADO
Oficina de Bienes del Estado y la Propiedad

Guatemala, 30 de Diciembre de 2,013.

Licenciado
Francisco Javier Ardón Quezada
Viceministro del Deporte y la Recreación
Su Despacho

Estimado Licenciado:

De la manera más atenta me dirijo a usted con el propósito de presentarle mi INFORME FINAL DE ACTIVIDADES, conforme a lo estipulado en el Contrato Administrativo por Servicios Profesionales Número 2290-2013 aprobado mediante el Acuerdo Ministerial Número 620-2013, correspondiente a los meses del presente año.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL MES DE JUNIO DEL 2013:

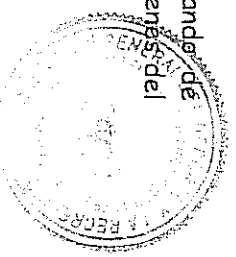
1. Apoyo a la Delegación Jurídica de la Dirección General del Deporte.
2. Elaboración y Revisión de Dictámenes jurídicos.
3. Revisión y análisis de expedientes de Bienes del Estado, nuevos como también de reenvío, a la Dirección de Bienes del Estado, Ministerio de Finanzas Públicas, para que prosiga o inicie el trámite de las adscripciones de los inmuebles, donde se construyeron las infraestructuras deportivas, por parte del MICUDE.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL MES DE JULIO DEL 2013:

1. Se analizaron para su recepción 300 expedientes de competencia de la Dirección de Bienes del Estado, remitidos por el Departamento de Control de proyectos.
2. Revisión y análisis de memoriales de expedientes de Bienes del Estado, nuevos como también de reenvío, a la Dirección de Bienes del Estado, Ministerio de Finanzas Públicas, para que prosiga o inicie el trámite de las adscripciones de los inmuebles, donde se construyeron las infraestructuras deportivas, por parte del MICUDE.
3. Se revisaron y analizaron diferentes expedientes administrativos, de las distintas ONG,s, que suscribieron contratos de ejecución presupuestaria con el MICUDE.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL MES DE AGOSTO DEL 2013:

1. Revisión y análisis de expedientes de Bienes del Estado, nuevos como también de reenvío, a la Dirección de Bienes del Estado, Ministerio de Finanzas Públicas, para que prosiga o inicie el trámite de las adscripciones de los inmuebles, donde se construyeron las infraestructuras deportivas, por parte del MICUDE.
2. Se analizaron los contratos suscritos entre el MICUDE y las ONG,s, tratándose de unificar información con los expedientes de competencia de la Dirección de Bienes del Estado.



3. Se realizaron visitas a varias obras físicas de diferentes ONG's, para constatar su estado físico.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL MES DE SEPTIEMBRE DEL 2013:

1. Revisión y análisis de expedientes de Bienes del Estado, nuevos como también de reenvío, a la Dirección de Bienes del Estado, Ministerio de Finanzas Públicas, para que prosiga o inicie el trámite de las adscripciones de los inmuebles, donde se construyeron las infraestructuras deportivas, por parte del MICUDE.
2. Se realizaron visitas al Ministerio Público, para constatar el estado actual de las denuncias presentadas por el MICUDE.
3. Se realizaron visitas al Registro de la Propiedad Inmueble de la Zona Central, con el objeto de investigar si la propiedad o posesión de los inmuebles donados por las diferentes municipalidades, donde se construyó por parte del MICUDE, obras de infraestructura deportiva, son inmuebles particulares o del Estado.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL MES DE OCTUBRE DEL 2013:

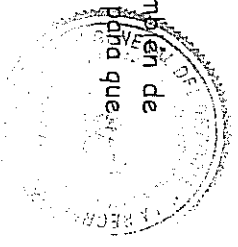
1. Revisión y análisis de expedientes de Bienes del Estado, nuevos como también de reenvío, a la Dirección de Bienes del Estado, Ministerio de Finanzas Públicas, para que prosiga o inicie el trámite de las adscripciones de los inmuebles, donde se construyeron las infraestructuras deportivas, por parte del MICUDE.
2. Se realizó una entrevista con el Sub Director y asesor legal de la Dirección de Bienes del Estado, con el objetivo de presentar los inconvenientes que tienen algunos de los expedientes donde se solicita la adjudicación de terrenos al MICUDE.
3. Se realizaron asesorías jurídicas específicas a solicitud del Señor Director General del Deporte y la Recreación.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL MES DE NOVIEMBRE DEL 2013:

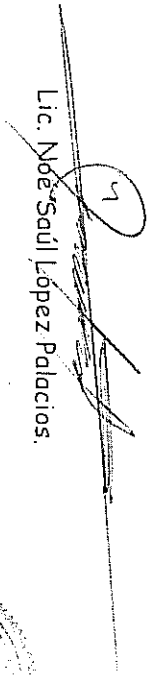
1. Revisión y análisis de expedientes de Bienes del Estado, nuevos como también de reenvío, a la Dirección de Bienes del Estado, Ministerio de Finanzas Públicas, para que prosiga o inicie el trámite de las adscripciones de los inmuebles, donde se construyeron las infraestructuras deportivas, por parte del MICUDE.
2. Se coordinó con el Director de Infraestructura Física del MICUDE, para solucionar conjuntamente los inconvenientes que presentan los diferentes expedientes de construcción de infraestructura deportiva.
3. Se hicieron presentaciones a Personeros del MICUDE del trabajo planificado y los logros obtenidos jurídicamente.

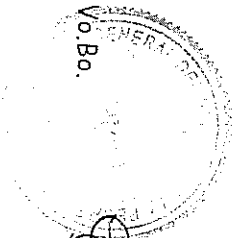
ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL MES DE DICIEMBRE DEL 2013:

1. Revisión y análisis de expedientes de Bienes del Estado, nuevos como también de reenvío, a la Dirección de Bienes del Estado, Ministerio de Finanzas Públicas, para que



- prosigua o inicie el trámite de las adscripciones de los inmuebles, donde se construyeron las infraestructuras deportivas, por parte del MICUDE.
2. Se realizó visitas a las diferentes municipalidades con el objetivo de agilizar la tramitación de los requisitos exigidos por la Dirección de Bienes del Estado. Asimismo se les solicitó, prioritariamente, la documentación jurídica que acredite la propiedad o legítima posesión de los inmuebles donde se construyó la obra de infraestructura deportiva.
 3. Se revisaron mas 40 expedientes administrativos de construcción de obras de infraestructura deportivas, conjuntamente con las diferentes ONG' s.


Lic. Noé Saúl López Palacios.





5. Agente de Bienes del Estado
DIRECCIÓN GENERAL DE BIENES DEL ESTADO
Sector: Inmuebles del Bienes del Estado

Guatemala, 30 de Diciembre de 2,013.

Licenciado
Francisco Javier Ardón Quezada
Viceministro del Deporte y la Recreación
Su Despacho

Estimado Licenciado:

De la manera más atenta me dirijo a usted con el propósito de presentarle mi INFORME FINAL DE RESULTADOS, conforme a lo estipulado en el Contrato Administrativo por Servicios Profesionales Número 2290-2013 aprobado mediante el Acuerdo Ministerial Número 620-2013, correspondiente a los meses del presente año.

RESULTADOS OBTENIDOS EN EL MES DE JUNIO DEL 2013:

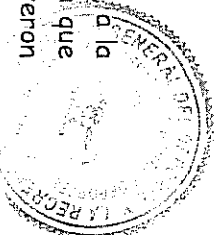
1. Se asesoró a los procuradores jurídicos de la Delegación Jurídica de la Dirección General del Deporte.
2. Se emitieron los Dictámenes jurídicos.
3. Se elaboraron los memoriales de expedientes nuevos como también de reenvío, a la Dirección de Bienes del Estado, Ministerio de Finanzas Públicas, la elaboración y envío para que prosiga o inicie el trámite de las adscripciones de los inmuebles, donde se construyeron las infraestructuras deportivas, por parte del MICUDE, y la remisión de los oficios a las diferentes municipalidades.

RESULTADOS OBTENIDOS EN EL MES DE JULIO DEL 2013:

1. Se recepcionaron 300 expedientes de la Dirección de Bienes del Estado, remitidos por el Departamento de Control de proyectos.
2. Se elaboraron los memoriales de expedientes nuevos como también de reenvío, a la Dirección de Bienes del Estado, Ministerio de Finanzas Públicas, y el envío para que prosiga o inicie el trámite de las adscripciones de los inmuebles, donde se construyeron las infraestructuras deportivas, por parte del MICUDE, y la remisión de los oficios a las diferentes municipalidades.
3. Se emitieron los respectivos dictámenes de los expedientes administrativos, de las distintas ONG's, que suscribieron contratos de ejecución presupuestaria con el MICUDE.

RESULTADOS OBTENIDOS EN EL MES DE AGOSTO DEL 2013:

1. Se elaboraron los memoriales de expedientes nuevos como también de reenvío, a la Dirección de Bienes del Estado, Ministerio de Finanzas Públicas, y el envío para que prosiga o inicie el trámite de las adscripciones de los inmuebles, donde se construyeron



- las infraestructuras deportivas, por parte del MICUDE, y la remisión de los oficios a las diferentes municipalidades.
2. Se dictaminó que los contratos suscritos entre el MICUDE y las ONG.s, ESTAN VIGENTES y se recibió documentación e información sobre expedientes de los terrenos donde se construyeron Infraestructuras Deportivas.
 3. Se constató de forma directa el estado físico a través de las inspecciones legales y técnicas de las obras físicas.

RESULTADOS OBTENIDOS EN EL MES DE SEPTIEMBRE DEL 2013:

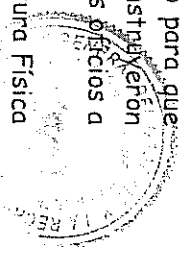
1. Se elaboraron los memoriales de expedientes nuevos como también de reenvío, a la Dirección de Bienes del Estado, Ministerio de Finanzas Públicas, y el envío para que prosiga o inicie el trámite de las adscripciones de los inmuebles, donde se construyeron las infraestructuras deportivas, por parte del MICUDE, y la remisión de los oficios a las diferentes municipalidades.
2. Se obtuvieron los estatutos de los expedientes de las denuncias puestas por este ministerio antes el Ministerio Público, como también se estableció que auxiliares fiscales tenían asignadas las denuncias y las Agencias Fiscales.
3. Se Obtuvieron consultas electrónicas del Registro de la Propiedad Inmueble de la Zona Central, donde se constató si la propiedad o posesión de los inmuebles donados por las diferentes municipalidades, donde se construyó por parte del MICUDE, las obras de infraestructura deportiva, eran inmuebles particulares o del Estado.

RESULTADOS OBTENIDOS EN EL MES DE OCTUBRE DEL 2013:

1. Se elaboraron los memoriales de expedientes nuevos como también de reenvío, a la Dirección de Bienes del Estado, Ministerio de Finanzas Públicas, y el envío para que prosiga o inicie el trámite de las adscripciones de los inmuebles, donde se construyeron las infraestructuras deportivas, por parte del MICUDE, y la remisión de los oficios a las diferentes municipalidades.
2. Se obtuvo una línea directa y el apoyo de la Dirección de Bienes del Estado, y se solucionaron los inconvenientes que presentan algunos expedientes de las adscripciones de los terrenos al MICUDE.
3. Se obtuvieron directrices directas y concretas del Señor Director General del Deporte y la Recreación, conforme a la asesoría brindada.

RESULTADOS OBTENIDOS EN EL MES DE NOVIEMBRE DEL 2013:

1. Se elaboraron los memoriales de expedientes nuevos como también de reenvío, a la Dirección de Bienes del Estado, Ministerio de Finanzas Públicas, y el envío para que prosiga o inicie el trámite de las adscripciones de los inmuebles, donde se construyeron las infraestructuras deportivas, por parte del MICUDE, y la remisión de los oficios a las diferentes municipalidades.
2. Se obtuvo alguna información y documentación del Director de Infraestructura Física del MICUDE, donde se solucionaron inconvenientes que presentaban algunos expedientes de infraestructuras deportivas.

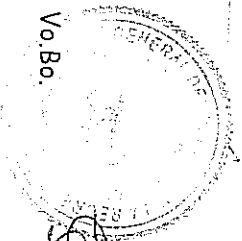


3. Se obtuvo por parte de Personeros del MICUDE del trabajo que se realizaba conforme a los logros obtenidos jurídicamente

RESULTADOS OBTENIDOS EN EL MES DE DICIEMBRE DEL 2013:

1. Se elaboraron las memoriales de expedientes nuevos como también de reenvío, a la Dirección de Bienes del Estado, Ministerio de Finanzas Públicas, y el envío para que prosiga o inicie el trámite de las adscripciones de los inmuebles, donde se construyeron las infraestructuras deportivas, por parte del MICUDE, y la remisión de los oficios a las diferentes municipalidades.
2. Se obtuvo la documentación jurídica que acredite la propiedad o legítima posesión de los inmuebles donde se construyó la obra de infraestructura deportiva, de las diferentes municipalidades exigidos por la Dirección de Bienes del Estado.
3. Se emitieron dictámenes jurídicos de más de 40 expedientes administrativos de construcción de obras de infraestructura deportivas, conjuntamente con las diferentes ONG's.

Lic. Noé Saúl López Palacios.



Vo.Bo.

Agda Linares Cárdenas, MSc.
COORDINADORA GENERAL DE BIENES DEL ESTADO
DIRECCIÓN GENERAL DE BIENES DEL ESTADO
MINISTERIO DE FINANZAS PÚBLICAS